

A hiteligényléshez csatolandó dokumentumok SZÉCHENYI MIKROHITEL MAX+ esetén

A hiteligénylés nyomtatványai a KAVOSZ Zrt. alábbi Széchenyi Mikrohitel MAX+ honlapján érhetőek el, kérjük azok alapos áttanulmányozását!

<https://www.kavosz.hu/hitelek/szechenyi-mikrohitel-max-plusz/>

A hiteligénylési dokumentációt a KAVOSZ Zrt. irodájában kell benyújtani: <https://www.kavosz.hu/irodakereso/>
A hiteligénylési dokumentáció leadása előtt érdemes a KAVOSZ Zrt. rendszerében online regisztrálni és a kérelem kitöltését online megkezdeni: <https://www.kavosz.hu/szechenyi-kartya-program-online-ugyfelfiok-regisztracio/>

A KAVOSZ Zrt.-hez benyújtott hiteligénylési dokumentációt a KAVOSZ Zrt. fogja a BG Finance Zrt.-hez eljuttatni.

A BG Finance Zrt. az alábbi dokumentumok benyújtását kéri továbbá (tehát a KAVOSZ dokumentáción túlmenően):

Az Adós és a hitelcél vonatkozásában:

- Nyilatkozat (adatkezelési) Adós részére ([Adós Nyilatkozatai és Meghatalmazás](#))
- A projekttel érintett tevékenység végzéséhez szükséges jogerős hatósági engedélyk benyújtása, ha a tevékenység engedélyköteles,
- Ingatlanvásárlás esetén Adásvételi Szerződés, Előszerződés vagy Szándéknyilatkozat, eszközbeszerzés/ felújítás/átalakítás esetén Árajánlat(ok), ([adásvételi szerződésre vonatkozó követelménylista](#)),
- Ingatlan építés, felújítás vagy átalakítás esetén az Önkormányzat által jóváhagyott építési tervdokumentáció, és az ügyfél nevére kiállított jogerős építési engedély. Nem építési engedély köteles felújítás/átalakítás esetében a kivitelező erre vonatkozó nyilatkozata. A beruházáshoz tartozó [költségvetés](#).

Ingatlan vonatkozásában:

- A fedezetként felajánlott ingatlan [értékbecslésének megrendelése](#),
- Amennyiben a tulajdoni lapon terhelések szerepelnek, akkor zálogjogosult által kiállított igazolás a fennálló tartozás összegéről,
- Amennyiben a tulajdoni lapon széljegyek szerepelnek, azok tartalmát igazoló okiratok,
- Zálogkötelezett személyi okmányainak bemutatása, okmány azonosító számának megadása (személyi igazolvány, lakcímkártya), illetve – cég esetében - cégkivonata, aláírási címpéldánya,
- Zálogkötelezett vállalkozás esetén NAV által kiállított együttes adóigazolás (30 napnál nem régebbi) az adók megfizetéséről,
- Nyilatkozat (adatkezelési) Zálogkötelezettek részére ([magánszemély nyilatkozat](#), [cég nyilatkozat](#)).

Az előírt készfizető kezesség vonatkozásában:

- Magánszemély kezes személyi okmányok bemutatása, okmány azonosító számának megadása (személyi igazolvány, lakcímkártya és adóazonosító jel),
- Vállalkozás kezes esetén NAV által kiállított együttes adóigazolás (30 napnál nem régebbi) az adók megfizetéséről,
- Nyilatkozat (adatkezelési) Kezes(ek) részére ([magánszemély nyilatkozat](#), [cég nyilatkozat](#)).

A hitelbírálat függvényében további dokumentumok bekérése lehetséges.

A Társaság egyedi mérlegelés alapján kérheti egyéb feltételek teljesülését igazoló dokumentumok bemutatását.

Minden szükséges dokumentum megtalálható honlapunkon, a <https://kedvezmenyeshitel.hu/dokumentumok> menüpont alatt.



HITEL FOLYÓSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK LISTÁJA - pozitív hitelbírálatot, és szerződészkötést követően:

- Amennyiben az Adós nem szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisában, a NAV által kiállított együttes adóigazolás (30 napnál nem régebbi)
 - Önkormányzati igazolás (30 napnál nem régebbi) az adók megfizetéséről a székhely és valamennyi telephely, fióktelep tekintetében. Budapesti székhelyű vállalkozás esetén a Fővárosi Önkormányzattól is kell kérni.
 - A megkötött Kölcsön- Biztosítéki és Kezesi szerződések közjegyzői okiratba foglalása
 - Földhivatalhoz érkeztetett Biztosítéki (zálogjogot és vételi jogot alapító) szerződések
 - Igazolás (ingatlanvásárlás esetén ügyvédi által ellenjegyzett eladói igazolás és bankszámlakivonat, egyéb esetben számla és bankszámlakivonat) benyújtása az önerő megfizetéséről.
 - A fedezetül leköötött vagyontárgyak teljes értékére vonatkozó, a Társaságra engedményezett biztosítási szerződés
 - Az adós számlavezető bankjai által vezetett számlákra a Társaság javára szóló Felhatalmazó levél
-