

LÍZINGSZERZŐDÉS
magánszemély részére nyújtott pénzügyi lízing
szerződés szám: [*]

amely létrejött egyrészről a **BG Magyarország Lízing Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 6., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-045362., statisztikai számjel: 13635839-6521-114-01; Adószám: 13635839-2-41, képviseli: [*])/a **BG Finance Zrt.** (székhely: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 6.; értesítési címe: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 6., cégjegyzékszám: 01-10-047028, statisztikai számjel: 23331969-6492-114-01; képviseli: [*]) mint lízingbeadó (a továbbiakban "**Lízingbeadó**"), másrészről

(A) **Név:** [*]
Születési név: [*]
Állandó lakcím: [*]
Értesítési cím: [*]
Szig. szám: [*]
Szül. hely, idő: [*]
Anyja neve: [*]
Bankszámlaszám: [*]
"Lízingbevevő", továbbiakban:
Lízingbevevő

(B) **Név:** [*]
Születési név: [*]
Állandó lakcím: [*]
Értesítési cím: [*]
Szig. szám: [*]
Szül. hely, idő: [*]
Anyja neve: [*]
"Biztosítéknyújtó", továbbiakban:
Biztosítéknyújtó

között, az alábbi feltételekkel:

1. LÍZINGTÁRGY

1.1 Lízingtárgy adatai
Cím: [*] Hrsz: [*]
Tulajdoni hányad: [*] Alapterület: [*]
Típus: [*] Vételár: [*] Ft

1.2 Lízingtárgy a Lízingbevevő saját kockázatára és felelősségére kiválasztott, általa előzetesen és a Lízingbeadótól függetlenül megvizsgálta és megismert, a Lízingbeadónak megvásárlásra kijelölt ingatlant jelenti. A Vételár összegét a Lízingbevevő és a Lízingtárgyat a Lízingbeadónak értékesítő Eladó közösen állapították meg, és a Lízingbevevő a Lízingbeadó és az Eladó közötti, a Lízingtárgy adásvételére kötött elő- és végleges adásvételi szerződés valamennyi feltételét megismerte, azt záradékban aláírásával ellátta és így azokat elfogadta. A Vételár összegének megállapításánál a Lízingbevevő járt el, és ezért a Lízingbevevő kifejezetten lemond a Lízingbeadóval szemben minden olyan követelés érvényesítéséről, amely a Vételár értékarányosságával kapcsolatosan merül fel.

2. LÍZING FELTÉTELEI

2.1 Lízing Kondíciói **Lízingösszeg:** [*] Ft

Lízingösszeg devizaneme: HUF

	Kamatláb:	Referencia Kamatláb és Kamatfelárláb összege
	Referencia Kamatláb:	3 havi BUBOR, amely a szerződéskötés napján [*] %
	Kamatfelárláb (éves százalékban):	[*] %
	Induló Kamatláb mértéke (éves százalékban):	[*] %
	Első Lízingdíj:	[*] Ft
	Lízing futamideje: (Rendelkezésre Bocsátás Napjától hónapokban)	[*] hónap
	Teljes Hiteldíj Mutató mértéke: (Lízingszerződés megkötésének időpontjában, éves százalékban)	[*] %
	Kamatperiódus:	[*] év, de az utolsó Kamatperiódus időtartama 3 évnél rövidebb is lehet
2.2.	Díjak, költségek	
	Tulajdonjog bejegyzés költsége:	[*] Ft
	Folyósítási Díj:	[*] Ft
	Rendelkezésre Tartási Jutalék:	[*] Ft
	Értékbecslés Költsége:	[*] Ft
	Közjegyzői költség:	közvetlenül a közjegyzőnek fizetendő, a közjegyzői díjszabás alapján
	Szerződéskötési Díj:	[*] Ft
	Tulajdoni Lap Lekérésének Költsége:	[*] Ft
	Késedelmi Kamatláb (éves százalékban):	[*] %
	Lízing Értesítő Díja:	[*] Ft/hó postai úton vagy [*] Ft/hó e-mailen küldve mértéke a mindenkor hatályos Kondíciós Lista szerint kerül meghatározásra
	Szerződésmódosítási Díj:	
	Helyszíni szemle díja:	[*] Ft
	Ügyintézési Díj:	[*] Ft
	Fizetési Felszólítás Díja (esetenként):	[*] Ft

A Lízingösszeg az általános forgalmi adó alapját képezi/nem képezi.

3. LÍZINGTÁRGY PÉNZÜGYI LÍZINGBE ADÁSA

Amennyiben a Lízingbevevő az Üzletszabályzatban és a jelen Lízingszerződésben vállalt kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz, az Üzletszabályzat és a jelen Lízingszerződés tartalmának megfelelően a Lízingbeadó a Lízingbevevő részére pénzügyi lízingszolgáltatást nyújt. A pénzügyi lízing szolgáltatás alapján a Lízingbeadó a Lízingbevevő által meghatározott és elfogadott feltételek mellett az Üzletszabályzatban, a jelen Lízingszerződésben és annak mellékleteiben meghatározott pénzügyi feltételek alapján, megvásárolja a Lízingtárgyat. A Lízingtárgy megvásárlása a Lízingbevevő felhívására és kifejezett igényére, annak közreműködésével és kockázatára valamint jelen szerződésben foglalt kötelezettségeire tekintettel, a Lízingtárgy Lízingbevevő részére történő pénzügyi lízingbe adása céljára, a Lízingösszeg és az Első Lízingdíj összegének felhasználásával történik. A megvásárolt Lízingtárgyat a Lízingbeadó az Üzletszabályzatban, a jelen Lízingszerződésben és annak mellékleteiben meghatározott pénzügyi feltételekkel a pénzügyi lízing keretein belül a Lízingbevevő használatába adja és amennyiben a Lízingbevevő az Üzletszabályzatban és a jelen Lízingszerződésben

előírt valamennyi kötelezettségének eleget tesz, Lízingbeadó a Lízingtárgy tulajdonjogát a Lízingbevevő részére átruházza.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Lízingbevevő az Üzletszabályzatban és a jelen Lízingszerződésben előírt valamennyi kötelezettségének szerződésszerű teljesítése esetén automatikusan nem szerzi meg a Lízingtárgy tulajdonjogát (nyíltvégű pénzügyi lízing), hanem a futamidő lejártát és valamennyi szerződéses kötelezettsége teljesítését követő 30 napon belül jogosult azt a Lízingbeadóhoz intézett egyoldalú nyilatkozatával a mindenkor utolsó Lízingdíj összegével megegyező összegű maradványérték egyidejű megfizetésével megvásárolni, amely nyilatkozat szerződésszerű megtétele esetén a Felek a Lízingtárgy tulajdonjogának átruházására ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas formában és tartalommal külön szerződést kötnek.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Lízingbevevő az Üzletszabályzatban és a jelen Lízingszerződésben előírt valamennyi kötelezettségének szerződésszerű teljesítése esetén automatikusan szerzi meg a Lízingtárgy tulajdonjogát, ehhez a Lízingbevevő külön nyilatkozata vagy választása nem szükséges.

3.1 A Lízingbevevő kötelezettséget vállal arra, hogy a Lízingtárgyat használatba veszi, és az Üzletszabályzatban, a jelen Lízingszerződés és annak mellékletei alapján fennálló kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

3.2 A Lízingbeadó a Lízingösszeget forintban fizeti meg az Eladó részére.

4. ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK ELŐFELTÉTELEI

4.1 A Lízingbeadó azt követően köti meg az Eladóval a Lízingtárgyra vonatkozó Adásvételi szerződést, ha a Lízingbeadó számára elfogadható tartalommal és formában a Lízingbevevő átadja az alábbi előfeltételi dokumentumokat:

- a) a Lízingszerződés, az Adásvételi Szerződésen kívüli valamennyi mellékletével a Lízingbeadó részére elfogadható tartalommal, aláírt formában;
- b) a Lízingtárgy 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja, amely egyértelműen igazolja Eladó korlátozásmentes tulajdonjogát, valamint a Lízingtárgy per, teher és igénymentességét;
- c) a Lízingtárgyra vonatkozó Lízingbeadó által jóváhagyott, és a Lízingbeadó értékbecslői listáján szereplő értékbecslő által készített Értékbecslés;
- d) a Lakóépület jogerős és végrehajtható építési engedélye, valamint ha a Lízingtárgy társasházi öröklakás, a társasház előzetes alapítás tényének feljegyzéséről szóló földhivatali határozat, vagy a társasház előzetes alapítás tényének feljegyzésére vonatkozó, illetékes földhivatal által érkeztetett kérelem és alapító okirat és amennyiben a társasház ennek elfogadásáról határozott, szervezeti és működési szabályzata;
- e) igazolás, hogy a Rendelkezésre Bocsátási Díj összege a Lízingbeadó bankszámláján jóváírásra került;
- f) igazolás, hogy az Első Lízingdíj a Lízingbeadó bankszámláján jóváírásra került;
- g) a Lízingszerződés és biztosítéki szerződések tekintetében tartozáselismerő nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalva elkészült és a hiteles kiadmány a Lízingbeadó rendelkezésére áll.

4.2 Amennyiben a Lízingtárgy tekintetében az Eladó (tulajdoni hányadának) terhére az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett biztosítékok és/vagy elidegenítési és terhelési tilalom állnak fenn, akkor az Adásvételi Szerződés megkötésének további előfeltétele, hogy a Lízingtárgy tekintetében bejegyzett biztosítékok jogosultja által írásban kiállított, a Lízingbeadó számára elfogadható formájú és tartalmú visszavonhatatlan nyilatkozat a Lízingbeadó részére rendelkezésre álljon, amely igazolja, hogy a Rendelkezésre Bocsátás Napján (azaz a Vételár teljes megfizetésének a napján) a biztosítékok jogosultjának mekkora összegű követelése áll fenn, és amely tartalmazza a jogosult kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy a követelésének teljes kiegyenlítését követően legkésőbb 3 napon belül kiadja a Lízingtárgy tekintetében fennálló biztosítékok törléséhez, illetve megszüntetéséhez szükséges minden nyilatkozatot és hozzájárulást.

- 4.3 Lízingbeadó fenntartja a jogot, hogy a Lízingbevevő által szolgáltatott, fentiekben és az Üzletszabályzatban részletesen körülírt dokumentumok átvizsgálása után a Lízingszerződéstől még az Adásvételi Előszerződés aláírása előtt egyoldalú nyilatkozattal, mindenfajta kártérítési kötelezettség nélkül elálljon.
- 4.4 Lízingbevevő a Lízingszerződés aláírásával felhatalmazza és felhívja Lízingbeadót arra, hogy az Adásvételi Szerződést Eladóval megkösse.
- 4.5 Lízingbeadó megtagadhatja az Adásvételi Szerződés megkötését és/vagy Lízingösszeg rendelkezésre bocsátását, ha a Lízingbevevő a Rendelkezésre Bocsátás Napjáig vagy a Rendelkezésre Bocsátás Napján:
- súlyos szerződésszegést követett el vagy súlyos szerződésszegés veszélye áll fenn, vagy Esetleges Felmondási Esemény következett be;
 - a Lízingösszeg kifizetése szerződésszegést eredményez;
 - a Lízingbevevő a Lízingszerződésre tekintettel vagy abban tett bármely nyilatkozata valótlan.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy ha a Lízingbevevő fenti (a)-(c) pont szerinti vagy a jelen szerződésben illetve ennek mellékleteiben foglalt egyéb jogsértést követ el, és ezért a Lízingbeadó megtagadja az Adásvételi Szerződés megkötését, a Lízingbevevő köteles a Lízingbeadó részére valamennyi olyan kárt megtéríteni, amely enélkül nem következett volna be, így különösen az Eladó részére fizetendő kötbér, kártérítés, bánatpénz illetve az Eladó által vissza nem térített fizetések összegét.

5. LÍZINGBEVEVŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1 A Lízingbevevő kijelenti, hogy a Lízingtárgyra vonatkozó Adásvételi Szerződést, illetve ezek tervezetét - melyek a jelen Lízingszerződés mellékletei - ismeri, az abban foglaltakkal teljes mértékben egyetért. A Lízingbevevő a jelen Lízingszerződés aláírásával visszavonhatatlan kötelezettséget vállal, hogy helytáll azokért a kötelezettségekért, amelyeket a Lízingbeadó a Lízingtárgy tulajdonjogának megszerzése érdekében az Adásvételi Szerződésben a Lízingbeadó felé vállalt, beleértve a fenti 5.3. pont utolsó bekezdését is.
- 5.2 A Lízingbevevő a Lízingtárgy, mint ingatlan és Lakóépület állapotát – különös tekintettel annak műszaki állapotára, illetve hasznosíthatóságára - tulajdonjogi és ingatlan-nyilvántartási helyzetét, kialakításának műszaki tartalmát, a Lakóépület műszaki és jogi jellemzőit, kivitelezésének ütemezését és állapotát ismeri, és mindezekről az információkról a Lízingbeadót tájékoztatta, aki a jelen Lízingszerződést kizárólag a Lízingbevevő ezen tájékoztatása alapján köti meg.
- 5.3 A Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy Lízingbeadó semmilyen felelősséget nem vállal a Lízingtárggyal kapcsolatban a Lízingbevevő felé, akár a Lízingtárgy vagy a Lakóépület állapotából, akár harmadik személynek a Lízingtárggyal vagy a Lakóépülettel kapcsolatos igényeiből eredő, a lízingbeadást megelőzően keletkezett igényeivel kapcsolatban, és olyan igényekkel kapcsolatban sem, amelyek később jutnak a Lízingbeadó tudomására, de a jogalapjuk a lízingbeadást megelőzően keletkezett. Nem felel a Lízingbeadó az esetlegesen a Lízingtárgyat terhelő közterhek megfizetéséért, illetőleg a megfizetés elmaradásából keletkező szankciók következményeiért. Ezen terheket a Lízingbeadó teljes mértékben a Lízingbevevőre hárítja, amelyet a Lízingbevevő tudomásul vesz, és elfogad.
- 5.4 Felek a jelen pont első bekezdése szerinti szavatosság és felelősség-kizárást olyan módon ellentételezik, hogy a Lízingtárgy Lízingbeadó általi Lízingbevevő részére történő birtokbaadásával a Lízingbeadó a Lízingbevevőre engedményezi az Eladóval illetve a Lakóépület kivitelezőjével szembeni jótállási, szavatossági valamint jogszavatosság megsértéséből és hibás teljesítésből eredő kártérítési igényeit, amely engedményezést a Lízingbevevő elfogad és egyúttal erre tekintettel kifejezetten elfogadja a jelen szerződés szerinti, Lízingtárgy vonatkozásában fennálló Lízingbeadói szavatosság- és felelősség kizárását. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely okból teljesítésen kívül történő megszűnése esetén, a megszűnéssel az engedményezett követelések automatikusan visszaengedményezésre kerülnek (visszaszállnak) a Lízingbeadóra és a továbbiakban a Lízingbeadó válik ezek kizárólagos jogosultjává.

- 5.5 Felek megállapodnak, hogy a Lízingbeadó és a Lízingbevevő a Lakóépület használatbavételét követően az Eladóval közösen végzik el a Lízingtárgy műszaki bejárását és vizsgálatát, és a Lízingbeadó a Lízingtárgy műszaki kialakítását csak és kizárólag a Lízingbevevő elfogadó nyilatkozata esetén, erre tekintettel fogadja el és a műszaki jegyzőkönyvet a Lízingbevevő általi aláírás esetén írja alá. Ezen túlmenően a Felek közösen végzik el a Lízingtárgy Eladótól történő birtokbavételét, amely birtokbaadás során a Lízingbeadó kizárólag a Lízingbevevő birtokbavételt elfogadó nyilatkozata esetén veszi a Lízingtárgyat az Eladótól birtokba. Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a Lízingtárgy Lízingbeadó általi Eladótól történő birtokbavételével (amely birtokbaadási jegyzőkönyvet a Lízingbevevő is aláír záradékban) a Lízingtárgy a Lízingbeadó által a Lízingbevevő részére szerződésszerűen birtokba adottnak tekintendő, tekintet nélkül arra, hogy a Felek egymás között külön birtokbaadási jegyzőkönyvet felvesznek-e. Lízingbevevő tudomásul veszi azt, hogy a Lízingtárgy megszerzése érdekében köteles mindent megtenni és, hogy a Lízingbeadóval szemben semmilyen követeléssel nem élhet abban az esetben, ha a Lízingtárgyat bármilyen körülmény miatt nem tudja birtokba venni. Felek az egyértelműség végett úgy tekintik, hogy a Lízingbevevő a Lízingtárgyat az Adásvételi Szerződésben foglalt birtokátadás időpontjától kezdődően birtokolja, amennyiben ez pontosan nincs meghatározva, a Vételárnak az Eladó részére való maradéktalan megfizetésének időpontja az irányadó.
- 5.6 A Lízingbevevő továbbá köteles a 6. pontban meghatározott összegeket esedékességkor a Lízingbeadó részére maradéktalanul megfizetni. Lízingbevevő köteles biztosítani, hogy Lízingbevevő által a Lízingbeadó javára teljesített fizetések mentesek legyenek bármilyen harmadik személy javára járó adó, díj, költség, jutalék, ellenkövetelés, beszámítás érvényesítésétől vagy levonásától.

6. LÍZINGDÍJAK ÉS EGYÉB FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉGEK

- 6.1 Lízingbevevő a lízing időtartama (futamideje) alatt a Lízingösszeg folyósítását követően a Lízingbeadó által rendelkezésre bocsátott táblázatban a Lízingösszeg tőkeösszegének százalékában meghatározott Lízingdíjakat havonta köteles fizetni. Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a Lízingösszeg tőkeösszegének havi bontású részletei az Induló Kamatláb, majd a második Kamatperiódustól a Kamatláb alapján, annuitásos alapon számolt fizetési kötelezettségek tőkeösszegével egyeznek meg. Lízingbevevő jogosult a Lízingszerződés fennállása alatt a Lízingszerződésből eredően mindenkor fennálló tartozásról a Lízingbeadótól törlesztési táblázat formájában kivonatot díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségmentesen igényelni és a Lízingbeadó köteles azt az Lízingbevevő rendelkezésére bocsátani.
- 6.2 Lízingbevevő a mindenkori Nem esedékes tőketartozás után a Kamatláb alapján számított Kamatot köteles fizetni a lízing teljes futamideje alatt. A Kamat a Lízingdíjjal egyidejűleg, annak részeként a Fizetési Napon, utólag fizetendő. Jelen Lízingszerződésben a Fizetési Nap minden naptári hónap [*] sorszámú napját jelenti. A Lízingbevevő a Lízingdíjat első alkalommal a folyósítás napját követő első Fizetési Napon köteles vissza-, illetve megfizetni. A Lízingbevevő minden további fizetési kötelezettségének egy naptári hónap múlva, a következő naptári hónap Fizetési Napján köteles eleget tenni. Az Lízingbevevő által megfizetendő lízingdíjak száma: [*] db, a havi lízingdíj összege: [*] Ft.
- 6.3 Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a Referencia Kamatlábhoz és Kamatfelárlábhoz kötött Induló Kamatláb és azt követően a Kamatlábak a Kamat Megállapítás Napján megváltoznak a Referencia Kamatláb változásának mértékével, 3 hónapos (a naptári negyedévekhez igazodó) gyakorisággal. A Referencia Kamatláb változásáról a Lízingbeadó a honlapján és az ügyfelek számára nyitva álló helyiségeiben tájékoztatja az Lízingbevevőt. Ha a Referencia Kamatláb a kialakítását meghatározó körülményekben bekövetkezett lényeges változás miatt a rendeltetésére alkalmatlanná vált, az MNB azt a honlapjáról törli, és egyidejűleg megjelöli az azt helyettesítő Referencia Kamatlábat.

A Kamatfelárlábat Lízingbeadó egyoldalúan az Lízingbevevő számára kedvezőtlenül kizárólag az alábbiak szerint módosíthatja:

- a) az MNB honlapján közzétett Kamatfelár-változtatási mutató alapján és
- b) a Kamatperiódus lejártát megelőző 120. napi Kamatfelár-változtatási mutató alapján és
- c) a futamidő alatt legfeljebb 5 alkalommal, az egyes Kamatperiódusok lejárta után;
- d) ha a Kamatfelárláb módosítása során a Kamatfelár-változtatási mutató által lehetővé tett mértéknél kedvezőbb Kamatfelárlábat alkalmazott a Lízingbeadó, akkor a későbbi Kamatperiódusokban a Kamatfelárláb tekintetében adott kedvezményt – annak erejéig – a csökkentendő Kamatfelárláb mértékébe betudhatja;
- e) ha a Kamatfelár-változtatási mutató a kialakítását meghatározó körülményekben bekövetkezett lényeges változás miatt a rendeltetésére alkalmatlanná vált, az MNB azt a honlapjáról törli, és egyidejűleg megjelöli az azt helyettesítő Kamatfelár-változtatási mutatót.

Jelen Lízingszerződés kapcsán alkalmazott Kamatfelár-változtatási mutató:

- a) megnevezése: [*]
- b) magyarázata: [*]
- c) elérhetősége: [*]

A Lízingbeadó az új Kamatláb nagyságáról és a fizetendő Kamat összegéről a Kamatértesítő megküldésével tájékoztatja az Lízingbevevőt, a Kamatperiódus lejártát megelőző legalább 90 nappal. A Kamatértesítő tartalmazza a módosítást követően fizetendő Lízingdíjak várható összegéről, és ha ennek kapcsán a Lízingdíjak száma vagy a törlesztés gyakorisága változik, ennek tényéről.

A Lízingbeadó a Lízingszerződésben és Kondíciós Listában meghatározott díjakat évente egy alkalommal, április 1. napjával hatályos időponttal módosíthatja, legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző évi éves fogyasztói árindex mértékével. A Lízingbeadó a költségeket azok felmerülésekor módosíthatja, a módosításnak összhangban kell állnia a költség növekedésével. A díjak illetve költségek módosítása esetén a Lízingbeadó a módosítás hatálybalépését megelőző legalább 30 nappal tájékoztatja az Lízingbevevőt, a díj illetve költség mértékről és a Lízingdíjak várható összegéről, és ha ennek kapcsán a Lízingdíjak száma vagy a törlesztés gyakorisága változik, ennek tényéről.

Ha a Lízingszerződés egyoldalú módosításának alapjául szolgáló feltételek a Kamatláb, a Kamatfelárláb, díj vagy költség csökkentését teszik lehetővé, a Lízingbeadó ezt az Lízingbevevő javára érvényesíteni köteles.

- 6.4 A Lízingbeadó kijelenti, hogy a Teljes Hiteldíj Mutató a következőket tartalmazza: a Kamatláb, az Értékbecslés Költsége, a Folyósítási Díj, a Szerződéskötési Díj, a Tulajdonjog bejegyzés költsége, a Tulajdoni Lap Lekérésének Költsége (tulajdoni lap díja, e-hiteles tulajdoni lap díja), és postai Lízingdíj Értékesítő Díja (a teljes futamidő alatt havonta).
- 6.5 Lízingbeadó a következő Fizetési Napot [*] nappal megelőzően Lízingbevevő részére Díjértesítőt küld, melyben az Lízingbevevőt tájékoztatja a Lízingdíj összegéről. Felek rögzítik, hogy a Díjértesítő a Lízingbevevő fizetési kötelezettségei esedékességének nem feltétele, így ennek elmaradása vagy késedelme nem érinti a Lízingbevevő fizetési kötelezettségeinek esedékességét, illetve késedelmének beálltát és ezek jogkövetkezményeit.
- 6.6 Lízingbeadó Lízingbevevőt a Díjértesítőben havonta tájékoztatja fizetési kötelezettségéről. Lízingbevevő a fizetési kötelezettségeit forintban köteles megfizetni.
Lízingbeadó évente egyszer, illetve a Kamatperiódus fordulónapján tájékoztatást ad az Lízingbevevőnek a Lízingszerződésből eredően fennálló tartozásáról törlesztési táblázat formájában díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségmentesen.
A törlesztési táblázat a Lízingdíjak összegét, a törlesztés gyakoriságát és feltételeit, valamint az egyes törlesztések tőke és Kamat és Kamaton kívüli minden egyéb ellenszolgáltatás elemét – ideértve díjat, jutalékot és költséget – elkülönítetten tartalmazza.

6.7 Lízingszevevő a mindenkori Kintlévőség egészét vagy egy részét bármikor előtörlesztheti feltéve, ha az előtörlesztés tervezett idejét megelőző legalább 30 nappal erről Lízingszevevőnek írásbeli értesítést küld. Lízingszevevő vállalja, hogy – amennyiben felmerül és Lízingszevevő igazolja - az előtörlesztéssel esetlegesen együtt járó tört Kamatperiódusból származó költségeket, továbbá a Kondíciós Listában meghatározottak szerint Szerződés módosítási Díjat az előtörlesztéssel egyidejűleg Lízingszevevőnek megtéríti. A Lízingszevevő törlesztett, illetve előtörlesztett tőkeösszegek jelen Lízingszerződés keretében ismételtelen nem vehetők igénybe Lízingszevevő által.

Lízingszevevő a Lízingszerződésre vagy Biztosítéki Szerződésre vonatkozó módosítási kérelmét írásban küldi meg a Lízingszevevő részére. A Lízingszevevő a Lízingszerződés és/vagy a Biztosítéki Szerződés módosításáért a Kondíciós Listában meghatározottak szerint Szerződés módosítási Díjat számítja fel.

6.8 Lízingszevevő köteles megtéríteni a Lízingszevevő kárát és költségét (beleértve, de nem kizárólag jogi költségeket és kiadásokat), amelyek a Lízingszerződés és/vagy mellékletei elkészítésével, vagy Felmondási Esemény felmerülésével, vagy a Lízingszevevő Lízingszerződésben foglalt jogainak végrehajtása, illetve érvényesítése kapcsán merülnek fel.

6.9 A Lízingsdíj, valamint egyéb tartozások megfizetéséről az Lízingszevevő úgy köteles gondoskodni, hogy azok az esedékesség napjáig jóváírásra kerüljenek a Lízingszevevő által meghatározott Törlesztési Számlán. A fizetési kötelezettség teljesítésének időpontja annak a Törlesztési Számlán történő jóváírás napja. Amennyiben Lízingszevevő Lízingszevevővel szemben Hátralékos Követelést tart nyilván, úgy Lízingszevevő jogosult azt az Lízingszevevő Bankszámlája terhére bármikor felhatalmazó levélen alapuló beszédési megbízás útján beszédeni.

Törlesztési számla, amennyiben a Lízingszevevő mindenkor hatályos Üzletszabályzata másként nem rendelkezik, az [*] vezetett [*] számú számla.

6.10 Lízingszevevő a jelen Lízingszerződés aláírásával megadja a Lízingszevevőnek a felhatalmazást arra, hogy a Lízingszerződésből eredő minden lejárt esedékességű fizetést felhatalmazáson alapuló azonnali beszédési megbízás útján a Bankszámlájával szemben érvényesítse. A fizetési kötelezettség teljesítésének időpontja a Lízingszevevő bankszámláján történő jóváírás napja.

6.11 Lízingszevevő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Lízingszerződésből eredő bármely fizetési kötelezettségének határidőben bármely oknál fogva nem tesz eleget, Lízingszevevő a Lejárt tartozások (ideértve Kamatokat és egyéb díjakat, költségeket is) összege után a késedelem időtartamára a Késedelmi Kamatot számítja fel.

6.12 Amennyiben az Lízingszevevő a Lízingszerződésből fakadó valamely fizetési kötelezettségét részben vagy egészben esedékességkor nem teljesíti, akkor a Lízingszevevő írásban felszólítja, hogy a következő Fizetési Napig teljesítse a kötelezettségét. Az írásbeli felszólítás tartalmazza a felszámított Kamat és Késedelmi Kamat összegét is. Amennyiben a következő Fizetési Nap eredménytelenül telik el, akkor a Lízingszevevő írásos felszólítást küld Lízingszevevő részére, hogy amennyiben az Lízingszevevő az elmulasztott fizetési kötelezettségét követő második Fizetési Napig sem teljesíti a Kamatokkal és Késedelmi Kamattal növelt fizetési kötelezettségét, akkor a Hátralékos Követelést legkésőbb a fizetési késedelemmel érintett 90. napon tőkésítheti és a Lízingszerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja, amely egyidejűleg a Lízingszevevő Lízingszevevő általi értékesítésének megkezdéséről szóló tájékoztatásnak is minősül.

A Lízingszerződés felmondását megelőzően a Lízingszevevő az Lízingszevevőnek és a Biztosítéknnyújtó(k)nak írásos fizetési felszólítást küld, amelyben felhívja figyelmüket a teljes fennálló tartozásra valamint a Lejárt tartozás összegére, a fizetendő Kamat és Késedelmi Kamat mértékére továbbá a nemfizetés esetén teljesítendő további kamatteherre és a tartozás rendezésének elmaradása esetén a várható jogkövetkezményekre. Ezen felszólítással és tájékoztatással egyidejűleg a Lízingszevevő tájékoztatást küld a Lízingszerződés megkötésétől kezdődően – egyes évekre összesítve, de az Lízingszevevő külön kérésére havi bontásban is – teljesített Lízingsdíjak, a visszafizetett tőkeösszeg, az

elszámolt Kamat, Késedelmi Kamat és egyéb költségek, továbbá a tőkésített Kamat és a fennálló tartozás alakulásáról is.

7. BIZTOSÍTÉKOK

- 7.1 **Készfizető kezeség:** Lízingbevevő bármely, a Lízingszerződésen alapuló fizetési kötelezettségének teljesítéséért **[*] Biztosítéknyújtó készfizető kezeséget vállal.** A készfizető kezesi szerződés kelte: **[*]**, száma: **[*]**.
- 7.2 **Óvadék:** Lízingbevevő és a Lízingbeadó **óvadékat** alapítanak a Lízingbeadó javára, **[*] Ft, azaz [*] forint** összegben. Az óvadéki szerződés kelte: **[*]**, száma: **[*]**.
- 7.3 **Pótlólagos biztosíték:** Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Lízingtárgyban valamely károsodás áll be, vagy a Lízingbeadó egyéb módon, indokoltan veszélyeztetve látja a Lízingszerződésből eredő fizetési kötelezettségek teljesítését, Lízingbeadó Lízingbevevőtől pótlólagos biztosíték nyújtását kérheti.
- 7.4 Az egyes Biztosítékok érvényesítésének a módját és következményeit az Üzletszabályzat tartalmazza.

8. FELMONDÁS, ELÁLLÁS

- 8.1 Felmondási Esemény bekövetkezése esetén a Lízingbeadó jogosult a jelen Lízingszerződést egyoldalúan azonnali hatállyal felmondani. Szerződő felek megállapodnak, hogy többek között az alábbi események bekövetkeztét Felmondási Eseménynek tekintik:
- a) Lízingbevevő a jelen Lízingszerződésből fakadó valamely fizetési kötelezettségével, írásos felszólítás és a kitűzött teljesítési póthatáridő ellenére késedelembe esik;
 - b) a Polgári Törvénykönyv 6:387. §-ban meghatározott valamennyi esetben;
 - c) a jelen Lízingszerződésben és az Üzletszabályzatban kifejezetten ekként meghatározott esetekben;
 - d) Lízingbevevő a jelen Lízingszerződés bármely rendelkezését súlyosan megsérti;
 - e) Lízingbevevő vagy Biztosítéknyújtó ellen végrehajtási eljárást kezdeményeznek;
 - f) Lízingbevevő bármely általa, mint Lízingbevevő, vagy mint kezes által fizetendő kötelezettségét, tartozását nem fizeti meg esedékességkor;
 - g) Lízingbevevő gazdasági viszonyaiban olyan jelentős visszaesés, illetve változás következik be, amely a Lízingbevevő kötelezettségei teljesítését veszélyezteti;
 - h) a Lízingtárgyra vonatkozó biztosítási esemény bekövetkeztétől számított 60 napon belül szerződő felek nem állapodnak meg a biztosítás kedvezményezettje részére a biztosító által folyósított vagy folyósításra kerülő biztosítási összeg felhasználásáról;
 - i) az Ingatlan átalakítása során az Ingatlanban jelentős (forgalmi értékének 25%-át meghaladó) értékcsökkenés áll be;
 - j) természetes személy Lízingbevevő halála, amennyiben Lízingbeadó a Lízingszerződés folytatásáról Lízingbevevő örökösével 90 napon belül nem sikerül megegyeznie;
 - k) Lízingbevevő vagyonszerzési illeték kiegészítési kötelezettségének nem tesz eleget.
- 8.2 Jelen Lízingszerződés szerinti Felmondási Események bármelyikének vagy azok közül többnek a bekövetkezése különösen az alábbi jogkövetkezményekkel jár:
- a) a Lízingbeadó jogosulttá válik a jelen Lízingszerződés azonnali hatályú felmondására, vagy a Lízingbevevőtől további biztosítékok bevonását kérheti;
 - b) Lízingbevevő összes, a Lízingbeadóval szemben fennálló tartozása a felmondás kézbesítésének napján, vagy a felszólításban meghatározott más időpontban lejárttá és esedékessé válik és legkésőbb ettől a naptól kezdődően Lízingbeadó részére Késedelmi Kamat jár;
 - c) Lízingbeadó jogosulttá válik a jelen Lízingszerződésben kikötött valamennyi biztosíték egyidejű igénybevételeire, végrehajtási eljárás kezdeményezésére vagy a Lízingtárgy értékesítésére.

- 8.3 A Lízingbeadó azonnali hatályú felmondása illetve a jelen szerződés bármely egyéb teljesítésen kívüli okból történő megszűnése esetén Lízingbevevő köteles a Lízingtárgyat sértetlen, a szerződéskötés kori eredeti állapotnak megfelelő, kitakarított, a bentlakó személyektől és ingóságoktól kiürített üres állapotban átadni a Lízingbeadó vagy megbízottja részére a Lízingszerződés megszűnésétől számított 5 naptári napon belül. Lízingbevevő köteles jelen kötelezettségvállalását a jelen szerződés mellékletét képező tartozáselismerő nyilatkozatban kifejezetten megerősíteni, és tudomásul veszi, hogy annak alapján a Lízingbeadó jogosult polgári per mellőzésével közvetlenül bírósági végrehajtást kezdeményezni a Lízingtárgy kiürítésére.
- 8.4 Felek a Lízingtárgy állagséreleme vagy értékének, használhatóságának jelentős csökkenése nélkül el nem távolítható átalakítások, beruházások, tartozékok, felszerelések tekintetében kifejezetten megállapodnak, hogy a Lízingbevevő – tekintet nélkül arra, hogy a Lízingbeadó a beruházást, átalakítást etc. előzetesen jóváhagyta-e – a Lízingbeadó által meghatározott átalakítások, beruházások, tartozékok, felszerelések eltávolítására és ezek tekintetében az eredeti állapot helyreállítására köteles, míg a Lízingbeadó által eltávolításra ki nem jelölt átalakítások, beruházások, tartozékok, felszerelések automatikusan a Lízingbeadó tulajdonába kerülnek a jelen szerződés megszűnésével.
- 8.5 A Lízingbevevő kijelenti, hogy amennyiben Lízingbeadó, vagy megbízottja végrehajtási eljárást kezdeményez a Lízingtárgy kiürítése és átadása érdekében, az eljárásokat nem akadályozza, nem tanúsít olyan magatartást és nem hivatkozik olyan körülményekre, amely az eljárás felfüggesztésére irányul vagy azt eredményezi.
- 8.6 Lízingbevevő a Lízingszerződés aláírásától számított tizennégy napon belül indokolás nélkül elállhat a Lízingszerződéstől, ha a Lízingösszeg rendelkezésre bocsátása még nem történt meg.
- 8.7 Lízingbevevő a Lízingszerződés aláírásától számított tizennégy napon belül díjmentesen felmondhatja a Lízingszerződést, ha a Lízingösszeg vagy része rendelkezésre bocsátása már megtörtént. Ebben az esetben az Lízingbevevő a felmondásról szóló nyilatkozatának elküldését követően haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül köteles a Lízingösszeget és a visszafizetés időpontjáig járó Kamatot a Lízingbeadónak visszafizetni.
- 8.8 Lízingbevevő a Lízingszerződés díjmentes felmondására jogosult abban az esetben, ha a Kamatperiódus lejártá után a Kamatláb mértéke az újabb Kamatperiódusban hátrányosan változik. Ebben az esetben az Lízingbevevő a felmondásról szóló nyilatkozatát a Kamatperiódus lejártát megelőző 60 nappal kell, hogy közölje a Lízingbeadóval, amely nyilatkozat érvényességéhez az is szükséges, hogy az Lízingbevevő a teljes fennálló tartozását legkésőbb a Kamatperiódus utolsó napján a Lízingbeadó részére teljesítse.

9. LÍZINGTÁRGY TULAJDONJOGÁNAK ÁTSZÁLLÁSA

- 9.1 Amennyiben Lízingbevevő a jelen Lízingszerződésből eredő valamennyi kötelezettségét teljesítette, a jelen szerződés teljesül (teljesítés útján megszűnik) és a Lízingbevevő jogot szerez, hogy a Lízingszerződés teljesítésétől számított 30 napon belül a Lízingbeadóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal megvásárolja a Lízingtárgyat (az egyértelműség végett a Lízingtárgy tulajdonjoga a jelen szerződés teljesítésével és megszűnésével automatikusan nem száll át a Lízingbevevőre).
Amennyiben Lízingbevevő a jelen Lízingszerződésből eredő valamennyi kötelezettségét teljesítette, a jelen szerződés teljesül (teljesítés útján megszűnik) és ezzel a Lízingtárgy tulajdonjoga pénzügyi lízing jogcímen automatikusan átszáll a Lízingbevevőre.
- 9.2 A fenti 9.1. pont szerinti esetben (azaz ha Lízingbevevő a jelen Lízingszerződésből eredő valamennyi kötelezettségét teljesítette és fenti 9.1. pont szerinti jogát gyakorolta), Lízingbeadó és Lízingbevevő 30 napon belül kötelesek a Lízingtárgy tulajdonjogának átruházására ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas alakban és tartalommal külön szerződést kötni.

A fenti 10.1. pont szerinti esetben (azaz ha Lízingbevevő a jelen Lízingszerződésből eredő valamennyi kötelezettségét teljesítette), Lízingbeadó 8 banki napon belül kiadja hozzájáruló nyilatkozatát a Lízingbevevő tulajdonjoga bejegyzéséhez.

9.3 Felek rögzítik, hogy kizárólag a fenti 9.2. pont szerinti külön szerződés képez tulajdonjog bejegyzésére alkalmas okiratot.

Jelen Lízingszerződés, valamint a Lízingbeadó által kiadott tulajdonjog bejegyzéséhez hozzájáruló nyilatkozat együttesen alakilag és formailag a tulajdonjog bejegyzésére alkalmas okiratot képeznek.

10. VEGYES RENDELKEZÉSEK

10.1 A Kintlévőség és járulékai mindenkori összegének megállapítása szempontjából a Lízingbevevő üzleti könyvei az irányadóak, kivéve, ha azok bizonyíthatóan tévesek.

10.2 Lízingbevevő és Biztosítéknyújtó tudomásul veszi, hogy a Lízingbeadó vagy megbízottja jogosult az ingatlanok értékét a helyszínen ellenőrizni, az ingatlanba bemenni, ott vizsgálatokat végezni.

10.3 Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a Lízingbeadó jogosult a Lízingszerződésből fakadó követeléseit harmadik személyre engedményezni (átruházni), valamint hozzájárul ahhoz, hogy Lízingbeadó ebből a célból tárgyalásokat folytasson és a követelésekre vonatkozó valamennyi releváns információt, adatot és dokumentumot harmadik személynek kiszolgáltassa.

10.4 Amennyiben jelen Lízingszerződés másképpen nem rendelkezik, a szerződő felek közötti valamennyi értesítést és közlést írásban kell elküldeni, melynek módja lehet: (a) személyes átadás, a kézbesítés megtörténtét tanúsító módon; (b) ajánlott, vagy tértivevényes postai küldemény; (c) telefax üzenet. A telefax üzeneteket ajánlott postai küldeménnyel kell megerősíteni. Ellenkező bizonyításig a beérkezés időpontjának a telefax activity report-ban megjelölt időpontot kell tekinteni. A Lízingbevevőnek küldött ajánlott küldemény a hivatalos iratok kézbesítésére vonatkozó jogszabályokban előírt kézbesítési szabályok szerint tekintendő kézbesítettnek a postára adást követő 5. napon.

10.5 A Lízingbevevő ezennel kijelenti, hogy

- a) az általa igényelt lízing finanszírozáshoz kapcsolódó teljes hiteldíj összetételére és az abban szereplő egyes díjtételek várható összegére előzetesen részletes tájékoztatást megkapta;
- b) felhatalmazza a Lízingbeadót arra, hogy a Lízingkérelemben és a jelen Lízingszerződésben közölt és rendelkezésre bocsátott adatok, információk ellenőrzése érdekében a Lízingbeadó az adatszolgáltatót megkeresse és a közölt adatok megerősítését kérje abban az esetben is, ha az ellenőrzés alá vont információ a banktitok körbe tartozik.
- c) felhatalmazza a Lízingbeadót, hogy a Lízingbevevőnek a Lízingbeadóval szemben fennálló tartozása maradéktalan rendezéséig más pénzügyi intézménynél vezetett bankszámláiról és tartozásairól felvilágosítást kérjen;
- d) a Lízingbevevő által szolgáltatott minden adat megfelel a valóságnak;
- e) a Lízingbevevőnek köztartozása nem áll fenn; vagyonával szemben sem hatósági végrehajtási eljárás, sem egyéb igény érvényesítése nincs folyamatban, és a közeljövőben sem várható; nem áll cselekvőképességet korlátozó, kizáró gondnokság hatálya alatt, továbbá a szolgáltatott információkon kívül semmi olyan, a hitelbírálat szempontjából lényeges körülmény, vagy adat nem került elhallgatásra, melyek befolyásolhatják a Lízingkérelemben foglaltakat, illetve az abból levonható következtetéseket.

10.6. A Lízingszerződés aláírásával az Lízingbevevő kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Lízingbeadó a Lízingszerződésben szereplő személyes adatait a nyilvántartási rendszerébe, valamint a Hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (továbbiakban: Hpt.) és a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény előírása szerint működtetett központi hitelinformációs rendszerbe (továbbiakban: KHR) felvegye, és kezelje, és a törvény mindenkor hatályos előírásainak megfelelően adatszolgáltatást teljesítsen.

A KHR-be való adattovábbítás célja, hogy a hitelnyújtók rendelkezésére álljon egy zárt rendszerű adatbázis, és így lehetővé váljon a hitelképesség differenciáltabb megítélése. A KHR-be történő adatszolgáltatás, illetve az adatok lekérdezése nem jelenti a banktitok sérelmét.

Az Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy személyes adatai bekerülhetnek a KHR-be:

- ha a pénzügyi szolgáltatásra vonatkozó szerződés megkötésének kezdeményezése során valótlan adatot közöl, hamis vagy hamisított okiratot használ, ha mindez okirattal bizonyítható, vagy
- ha a szerződésben foglalt fizetési kötelezettségének oly módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozásának összege meghaladja a késedelembe esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbért és a késedelem folyamatosan kilencven napon keresztül fennáll.

Az Lízingbevevő tudomásul veszi, hogy a Lízingbeadó értesítést küld az adatátadás tervezett végrehajtását 30 nappal megelőzően arról, hogy a fent meghatározott esetben adatai bekerülnek a KHR-be, ha a szerződésben foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, és egy újabb értesítést az adatátadást követő legfeljebb öt napon belül annak megtörténtéről.

Az Lízingbevevőt az alábbi jogorvoslati lehetőséggel jogosult élni: a nyilvántartott kifogást emelhet referenciaadatainak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére történt átadása, azoknak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás által történő kezelése ellen és kérheti a referenciaadat helyesbítését, illetve törlését. A kifogást a kifogásolt referenciaadatot a referenciaadat szolgáltatóhoz, vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozáshoz lehet benyújtani.

Az adatokat a KHR - a törvényi előírásnak megfelelően - a szerződés, illetve a követelések sorba állítása megszűnésének időpontjától számított öt évig kezeli.

A fentiekben felsorolt adatkezeléseket és a hozzájuk kapcsolódó adatfeldolgozásokat a Lízingbeadó saját szervezetében végzi. Amennyiben kiszervezés keretében adatátadásra kerülne sor, a Hpt. előírásának megfelelően a kiszervezett tevékenység körét és a kiszervezett tevékenység végzőjét az Üzletszabályzatban feltünteti.

A fentiekben felsorolt adatkezelések esetében a személyes adatokat a Lízingbeadó a szerződéses jogviszony fennállása alatt, illetve addig kezeli, amíg a Lízingbeadónak, - vagy a követelés engedményezése esetén az engedményesnek - az Lízingbevevőkkel szemben követelése áll fenn.

A központi hitelinformációs rendszer részére történő adatszolgáltatás alapján az adatkezelés időtartama: az Lízingbevevő tartozásának megszűnését követő 5. (ötödik) év vége, kivéve a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvényben megjelölt személyes adatokat, amelyeket a Lízingbeadó – a hivatkozott törvény rendelkezése szerint – 10 (tíz) évig köteles megőrizni. Az Lízingbevevő adatkezeléssel kapcsolatos jogaira – ideértve a jogorvoslati lehetőséget is – az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései az irányadóak. Az Lízingbevevő kijelenti, hogy a fenti adatszolgáltatása önkéntes, és az adatok kezelése hozzájárulásán alapul.

11. IRÁNYADÓ JOG, ILLETÉKESSÉG

11.1 A jelen Lízingszerződés csak mellékleteivel és a Lízingbeadó Üzletszabályzatával együtt érvényes és képez egy szerződést. A szerződő felek a Lízingszerződés összes mellékletét a jelen Lízingszerződés elválaszthatatlan és azzal teljes egységet képező részének tekintik, és tudomásul veszik, hogy azok osztják a Lízingszerződés jogi sorsát.

11.2 Amennyiben a jelen Lízingszerződés másképp nem rendelkezik, az Üzletszabályzatban meghatározott és használt fogalmak és értelmező rendelkezések a jelen Lízingszerződésben azonos tartalommal bírnak.

11.3 Jelen Lízingszerződés elválaszthatatlan részét képezik:

- a Lízingbeadó Üzletszabályzata és Kondíciós Listája
- Biztosítéki szerződések: [*].

Lízingbevevő és Biztosítéknyújtó kijelenti, hogy az Üzletszabályzat és a Kondíciós Lista egy példányát átvette, az abban foglalt rendelkezéseket részletesen elolvasta, ismeri és azokat magára nézve kötelező erejűnek fogadja el. A Lízingbevevő és Biztosítéknyújtó tudomásul veszi, hogy Lízingbeadó jogosult az

Üzletszabályzatát és Kondíciós Listát az Lízingbevevő és Biztosítéknyújtó számára nem kedvezőtlenül egyoldalúan módosítani.

- 11.4 A jelen Lízingszerződés a Magyar Köztársaság mindenkor érvényes és hatályban lévő jogszabályainak hatálya alá tartozik. A jelen Lízingszerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében elsősorban a Lízingbeadó Üzletszabályzata és a Lízingszerződés mellékletei, másodsorban az ekként sem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a pénzforgalomról és bankhitelekéről szóló hatályos jogszabályok az irányadók.
- 11.5 Felek rögzítik, hogy a Lízingbeadó felügyeleti hatósága a **Magyar Nemzeti Bank**, székhelye: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39.
- 11.6 Felek minden, a Lízingszerződésből adódó vagy azzal összefüggésben álló, különösen a Lízingszerződés megszegése, fennállása, érvényessége vagy értelmezése tekintetében keletkező vitájuk esetén azt elsősorban egymás között békés úton kívánják rendezni, ennek sikertelensége esetén bírósághoz fordulnak. A Lízingbeadó nem jelöl meg olyan hatóságot, amely döntésének peren kívüli eljárásban kötelezően aláveti magát.

Kelt: Budapest, [*]

[*]
Lízingbevevő

BG Magyarország Lízing Zrt./BG Finance Zrt.,
Lízingbeadó képviselőjében:
[*]

[*]
Biztosítéknyújtó

Ellenjegyzem, Budapesten, [*]